

Referat Boligforeningen Columbus bestyrelsesmøde 3 november 2023 kl. 1500.

1. Godkendelse af sidste referat. Udsat til næste møde.

2. Opfølgning fra sidst/nye emner:

- Indkøb af generator. Er indkøbt og afprøvet.
- Forsikringsvalg: Ny forsikring med 10000,- kr. selvrisiko, besparelse minimum 15000,- kr. årligt. **Vedtaget.**
- Valg af ny bank. Andelskassen udgår og Danske bank anvendes. **Vedtaget.**
Iværksættes i 2024.
- Boligforeningen har fået et Visa-debit kort MAX 5000 kr. I formandens navn.
- Status økonomi. Konto 115. Ikke mange udgifter til d.d., derfor iværksætter og fremskynder bestyrelsen nogle opgaver, således at beløbet anvendes. Se Pkt. 3
- Lys i spejle i badeværelser, der er flere der har oplevet at lyset "driller", og de udskiftes ved behov med nye spejle med LED-lys.

3 Forslag:

- Reparation af trapper, revner lukkes for at undgå yderligere skader. **Vedtaget**
- Indkøb af 2 stk. klapborde til kælderen. Nuværende borde fjernes. **Vedtaget**
- Indkøb af foldbar pavillion, til anvendelse på tørrepladsen. **Vedtaget**
- Renovering af tørrepladsen, græsplænen afgraves og udjævnes, der såes nyt græs. Flisebelægning under trailerplacering. Tørrestativ flyttes. Arne og Jens udarbejder plan og budget. **Vedtaget**
- Indkøb af fliser og materialer til tørreplads. **Vedtaget**
- Nye vinduer i kælderrum mod haven, under nr. 42. Der etableres udluftning. **Vedtaget**

4 Eventuelt:

- Lørdag 9 December kl. 1000 arbejdsformiddag i december, med vinterklargøring af maskiner/redskaber. Det tager max. 1 time. Afsluttes med gløgg og æbleskiver. Tilmelding senest 6 december til Heidi. Arne og Heidi handler ind.
- Oprydning i kælder ved værksted. Værktøjsskab: ladere tages ud, da kælderen nu er aflåst døgnet rundt. Værktøjsskabet fyldes op med håndværktøj, der er til fri afbenyttelse for alle beboere. (Jens har en del værktøj i overskud, der doneres til BF)

Mvh

Jens Jepsen/Sekretær

Deltagere: Lisbet, Arne, Jens og Heidi. Afbud fra Mette